

## AVVISO PUBBLICO

### INDAGINE CONOSCITIVA DI MERCATO – MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

#### **«PROCEDURA SELETTIVA PER L’AFFIDAMENTO DELLA SUBCONCESSIONE DI SPAZI AEROPORTUALI DA ADIBIRE AD USO UFFICIO PRESSO L’AEROPORTO CIVILE “V. FLORIO” DI TRAPANI BIRGI».**

Airgest S.p.A. – Società di Gestione Aeroporto di Trapani Birgi – con sede legale ed operativa c/o Aeroporto Civile “V. Florio” di Trapani - C.da Birgi - 91020 Trapani; Telefono 0923/610111 Fax 0923/843263; PEC: [protocollo@pec.airgest.it](mailto:protocollo@pec.airgest.it); sito internet: [www.airgest.it](http://www.airgest.it) (di seguito AIRGEST) in persona del Presidente e legale rappresentante, Dott. Salvatore Ombra, per la carica domiciliato presso la sede societaria

### RENDE NOTO

che intende selezionare operatori economici interessati all’affidamento in sub concessione di spazi aeroportuali, siti all’interno del Terminal “V. Florio” dell’Aeroporto Civile di Trapani Birgi, da destinarsi allo svolgimento di attività d’ufficio.

\*\*\*\*\*

#### **1. Oggetto della subconcessione**

È affidata la sub concessione a terzi di spazi, siti in zona c.d. ‘landside’, ubicati al Piano Terra dell’aerostazione “V. Florio” secondo quanto indicato nella planimetria allegata.

L’utilizzo in sub concessione degli spazi indicati è finalizzato all’esercizio, in via non esclusiva, di attività d’ufficio/amministrativa dell’affidatario, con oneri di allestimento a cura e spese dell’affidatario stesso.

Si precisa che gli spazi aeroportuali oggetto d’affidamento costituiscono distinti lotti scindibili.

Pertanto è consentito manifestare interesse anche per uno solo degli spazi disponibili che verranno consegnati, a titolo di sub concessione, nello stato di fatto e d’uso in cui si trovano.

#### **2. Requisiti di partecipazione ed ammissibilità**

Possono presentare domanda di partecipazione al presente avviso i soggetti che, alla data di scadenza del termine ultimo per la presentazione della domanda di partecipazione alla selezione, dichiarano ed autocertificano, sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, e consapevoli delle sanzioni previste dagli artt. 75 e 76 del citato T.U., di essere in possesso dei requisiti di seguito riportati:

- a) Requisiti di ordine generale di cui all’art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- b) Iscrizione alla C.C.I.A.A..

Il possesso dei succitati requisiti potrà essere autocertificato, come previsto per legge.

#### **3. Durata della sub concessione**

La sub concessione degli spazi si intenderà conferita con decorrenza dalla data di sottoscrizione del relativo contratto e per l’anno ovvero il biennio ovvero ancora il triennio successivo, in base alle necessità dell’affidatario. All’atto della presentazione della domanda di partecipazione dovrà essere espressamente indicato il periodo (annuale, biennale ovvero triennale) d’interesse.

Il rapporto contrattuale non sarà tacitamente rinnovabile.

#### **4. Termine di partecipazione e Modalità di presentazione della domanda di partecipazione**

La manifestazione d’interesse dovrà pervenire, a mezzo posta elettronica certificata, al seguente indirizzo: [protocollo@pec.airgest.it](mailto:protocollo@pec.airgest.it), **pena l’esclusione, entro e non oltre 36 (trentasei) mesi dalla data di pubblicazione del presente avviso pubblico.**

L’invio della domanda di partecipazione è a completo ed esclusivo rischio del mittente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancato o incompleto inserimento della dichiarazione e della documentazione richiesta dal presente avviso, dovuto, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità di AIRGEST ove, per disguidi tecnici o di altra natura ovvero per qualsivoglia motivo, la documentazione non pervenga in maniera corretta all’indirizzo di destinazione entro il termine perentorio sopra indicato.

Saranno ritenute inammissibili le domande inviate o consegnate con modalità diverse da quelle su indicate.

Nella sezione oggetto della casella di posta elettronica certificata dovrà essere riportata la seguente dicitura:

#### **«PROCEDURA SELETTIVA PER L’AFFIDAMENTO DELLA SUB CONCESSIONE DI SPAZI AEROPORTUALI DA ADIBIRE AD USO UFFICIO PRESSO L’AEROPORTO CIVILE “V. FLORIO” DI TRAPANI BIRGI ».**

In particolare, gli operatori economici interessati dovranno far pervenire quanto di seguito elencato:

**A) DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, o da un procuratore (nel quale caso va allegata, a pena di esclusione, originale o copia conforme della relativa procura) nel corpo della quale il concorrente chiedi di essere ammesso alla procedura di selezione, indicandone l'oggetto, e contestualmente dichiarare nelle forme di cui al DPR n. 445/2000 e s.m.i., consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del predetto D.P.R.:

- a) l'esatta denominazione o ragione sociale dell'Impresa, la sede legale, il numero di codice fiscale/partita IVA, il numero di telefono o fax, l'eventuale indirizzo e-mail, l'indirizzo di posta elettronica certificata (con autorizzazione all'invio a quest'ultimo indirizzo di ogni comunicazione inerente la presente procedura selettiva);
- b) Possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 in capo ai titolari di cariche e qualifiche dell'operatore economico che manifesta interesse;
- c) Iscrizione alla C.C.I.A.A., con indicazione dell'oggetto sociale.

In alternativa alla dichiarazione di cui alla lettera c), può essere prodotto, in copia conforme all'originale, certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A..

## **B) COPIA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ DEL SOTTOSCRITTORE.**

Le dichiarazioni di circostanze o notizie non rispondenti al vero, accertabili in qualsiasi momento, comporteranno l'esclusione dalla procedura e, in caso di tardivo accertamento, la risoluzione del contratto d'affidamento della subconcessione di che trattasi, eventualmente sottoscritto, ferme restando le responsabilità per le dichiarazioni mendaci, ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.

La domanda di partecipazione ha valenza di piena accettazione delle condizioni riportate nel presente avviso.

### **5. Valutazione**

#### **a – Ammissione delle domande (verifica amministrativa)**

Verranno ammessi alla selezione gli operatori economici le cui domande, attestanti i requisiti di partecipazione di cui sopra, saranno pervenute nei termini e con le formalità sopra esposte.

A tal fine, verrà valutata la documentazione presentata, con riserva della facoltà di accertare successivamente l'effettivo possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati.

È fatta salva, altresì, la possibilità di richiedere chiarimenti qualora se ne ravvisasse la necessità e/o l'opportunità.

#### **b – Elenco degli idonei**

A seguito della selezione, esaurita la fase di ammissione, verrà stilato un elenco degli operatori economici idonei – che non darà luogo ad attribuzione di punteggi o alla predisposizione di graduatorie o altre classificazioni di merito – dal quale attingere per individuare i partecipanti interessati all'iniziativa e tra essi quali soggetti abbiano eventualmente espresso interesse per lo stesso spazio da adibire ad uso ufficio.

In tal caso, sussistendo più interessati alla stessa area, Airgest S.p.A. individuerà l'affidatario dello spazio mediante procedura competitiva e comparativa al rialzo, invitando gli operatori economici a presentare la propria migliore offerta economica per la sub concessione dello spazio di proprio interesse.

### **6. Clausola di salvaguardia**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda di partecipazione nonché la rettifica, l'incompletezza e/o ogni altra irregolarità inerente la documentazione allegata alla predetta domanda, possono essere sanate laddove la successiva correzione o integrazione documentale consenta di attestare l'esistenza dei requisiti previsti per la partecipazione al presente avviso.

### **7. Avvertenze e Precisazioni**

La presente indagine di mercato costituisce semplice sollecitazione preventiva, esclusivamente a fine conoscitivo, a presentare una manifestazione di interesse e non un invito ad offrire né, tantomeno, rappresenta un'offerta al pubblico ex art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c., non costituendo diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.

La pubblicazione del presente avviso e la successiva ricezione di espressioni di interesse non sono vincolanti in alcun modo per Airgest S.p.A., non comportando alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati, né per questi ultimi, alcun titolo, pretesa, preferenza, né diritto a qualsivoglia prestazione da parte di Airgest S.p.A., né alcun impegno nei confronti di Airgest S.p.A. medesima.

Le dichiarazioni di manifestazione di interesse hanno il solo scopo di comunicare la disponibilità all'affidamento di che trattasi.

La presente manifestazione di interesse resta soggetta a qualsiasi futura e diversa disposizione che dovesse venire adottata in ordine al suo svolgimento per ragioni finanziarie, economiche, tecniche, organizzative o di mera opportunità.

### **8. Norme di salvaguardia – Informazioni complementari**

Airgest S.p.A. si riserva, in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio, ogni successiva decisione in merito alla procedura di affidamento da attivare indipendentemente dal presente avviso, restando ferma la facoltà di annullare o revocare, sospendere, prorogare la presente procedura e/o riaprire il termine di scadenza dell'avviso, in relazione ad esigenze sopravvenute, di non procedere all'indizione di alcuna successiva procedura, ovvero di procedere anche con una sola manifestazione d'interesse, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte di coloro che manifesteranno interesse ad essere interpellati.

Ogni decisione presa in merito sarà comunicata tempestivamente con pubblicazione di avviso sul sito internet di Airgest S.p.A..

#### **9. *Trattamento dei dati personali - Privacy***

Il trattamento dei dati inviati dagli operatori economici interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel Reg. UE 679/2016 e nel D.lgs. n.196/2003 e s.m.i., esclusivamente per le finalità connesse al presente avviso.

Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione; il mancato assenso al trattamento dei dati comporta la non accettazione della domanda di partecipazione da parte di Airgest S.p.A..

L'operatore economico interessato alla partecipazione alla procedura di cui al presente avviso, con la presentazione della domanda di partecipazione, dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modif. dal D.lgs. 10 agosto 2018 n. 101 e del GDPR – Regolamento UE 679/2016, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa; che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; che ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura in parola.

I diritti dell'interessato sono:

- l'accesso ai dati personali;
- la rettifica dei dati inesatti e l'integrazione dei dati incompleti;
- la cancellazione dei dati ("diritto all'oblio");
- la limitazione del trattamento nei casi previsti dall'art. 18 GDPR;
- il diritto alla portabilità dei dati, nonché di opporsi al trattamento effettuato per legittimo interesse del titolare del trattamento.

L'interessato, inoltre, nel caso in cui il trattamento dei dati sia effettuato con strumenti automatizzati ha il diritto di ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico i dati, nonché, se tecnicamente fattibile, di trasmetterli ad altro titolare senza impedimenti ("diritto alla portabilità dei dati") ai sensi dell'art. 20 GDPR.

L'interessato ha diritto di proporre reclamo all'Autorità di controllo competente (Garante per la protezione dei dati personali).

#### **Titolare del trattamento e Responsabile della protezione dei dati**

Titolare del trattamento dei dati personali è la società Airgest S.p.A., con sede legale ed operativa in C.da Birgi, presso l'Aeroporto Civile "V. Florio" di Trapani Birgi.

Gli interessati potranno, ai sensi dell'art. 38.4 GDPR, contattare il Responsabile della protezione dei dati designato da Airgest S.p.A. al seguente indirizzo e-mail: [dpo@airgest.it](mailto:dpo@airgest.it)

#### **Categorie di destinatari dei dati**

I dati personali possono, inoltre, essere comunicati ad autorità giudiziarie e di vigilanza/ispettiva legittimate a richiedere i dati. I dati personali, in caso di contenzioso, possono, altresì, essere comunicati e trattati, per conto di Airgest S.p.A., da legai e consulenti esterni, a seguito di apposito mandato.

#### **10. *Chiarimenti o quesiti***

Eventuali richieste di chiarimenti o quesiti dovranno essere inviate esclusivamente all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC): [protocollo@pec.airgest.it](mailto:protocollo@pec.airgest.it).

È pertanto onere degli interessati verificare la presenza di eventuali chiarimenti e/o rettifiche e/o precisazioni relative alla presente manifestazione di interesse, pubblicati sul sito dell'ente indicente [www.airgest.it](http://www.airgest.it), prima dell'invio della domanda di partecipazione.

#### **11. *Pubblicità e informazione***

Il presente avviso, nel rispetto dei principi di efficacia, economicità, imparzialità e trasparenza, viene pubblicato sul sito internet dell'ente indicente [www.airgest.it](http://www.airgest.it), con il seguente percorso: <http://www.airgest.it/trasparenza/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/>.

L'esito della selezione verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Aeroporto di Trapani – Birgi.

Trapani, 18 dicembre 2019

Airgest S.p.A.  
Il Presidente  
Dott. Salvatore Ombra

Allegati:

A. Planimetria dei luoghi, da affidarsi in sub concessione.